

焦作市天河中心项目1#2#楼 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：



造价咨询人：



2026年 2月 12日

焦作市天河中心项目1#2#楼 工程

招标工程量清单

招标人：



造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：



法定代表人
或其授权人：



编制人：



复核人：



编制时间：2026年2月12日

复核时间：2026年2月12日

总 说 明

项目名称：焦作市天河中心项目1#2#楼

第 1 页 共 1 页

一、工程概况

本工程为焦作市天河中心项目1#2#楼工程。

二、编制范围

本工程工程量清单范围内所有内容。

三、编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013) 《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(01-31-2016)；《河南省通用安装工程预算定额》(HA 02-31-2016)；
2. 材料价格参照《焦作标准造价信息》并结合市场价格进行调整；
3. 人工价格指数按照发布的第18期价格指数执行。

1#楼

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：

_____ (单位盖章)

造 价 咨 询 人：

_____ (单位盖章)

年 月 日

1#楼

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 1 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		地基处理与边坡 支护工程						
1	010201017001	褥垫层	1. 材料种类及配比: 砂石垫层（基础垫层） 2. 厚度:200mm厚 3. 其它:具体依据 现场实际情况及满足 图纸设计和使用 要求, 综合考虑	m3	207.88			
2	010201008001	水泥粉煤灰碎石 桩	1. 空桩长度、桩长: 14m 2. 桩径:400mm 3. 混合料强度等级: 商品砼C25 4. 其它:具体依据 现场实际情况及满足 图纸设计和使用 要求, 综合考虑	m	6510			
		分部小计						
		桩基工程						
1	010301004001	截（凿）桩头	1. 桩类型:CFG桩 2. 桩头截面、高度: 桩径400mm 3. 混凝土强度等级: C25 4. 有无钢筋:无 5. 外运, 运距自行 考虑 6. 其它:具体依据 现场实际情况及满足 图纸设计和使用 要求, 综合考虑	根	465			
		分部小计						
		砌筑工程						
1	010401001001	砖基础	1. 基础类型:砖胎 膜 2. 其它:具体依据 现场实际情况及满足 图纸设计和使用 要求, 综合考虑	m3	66.02			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 2 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A3.5蒸压加气混凝土砌块墙 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:300mm 4. 砂浆强度等级:DM M5 5. 其它:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	158.4			
3	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A3.5蒸压加气混凝土砌块墙 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:200mm 4. 砂浆强度等级:DM M5 5. 其它:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	1253.71			
4	010402001003	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A3.5蒸压加气混凝土砌块墙 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:150mm 4. 砂浆强度等级:DM M5 5. 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	59.05			
5	010402001004	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A3.5蒸压加气混凝土砌块墙 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:100mm 4. 砂浆强度等级:DM M5 5. 其它:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	45.23			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 3 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
6	010402001005	砌块墙	卫生间、盥洗室等潮湿房间 1. 砌块品种、规格、强度等级:A3.5蒸压加气混凝土砌块墙 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:200mm 4. 砂浆强度等级:DM M10 5. 其它:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	161.3			
7	010402001006	砌块墙	卫生间、盥洗室等潮湿房间 1. 砌块品种、规格、强度等级:A3.5蒸压加气混凝土砌块墙 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:150mm 4. 砂浆强度等级:DM M10 5. 其它:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	108.1			
8	010402001007	砌块墙	卫生间、盥洗室等潮湿房间 1. 砌块品种、规格、强度等级:A3.5蒸压加气混凝土砌块墙 2. 墙体类型:外墙 3. 墙体厚度:100mm 4. 砂浆强度等级:DM M10 5. 其它:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	188.4			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 4 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C15 3. 商品混凝土运距、泵送：依据现场情况综合考虑 4. 其它说明：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m3	176.7			
2	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C30P8 3. 商品混凝土运距、泵送：依据现场情况综合考虑 4. 其它说明：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m3	1017.62			
3	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C45 3. 商品混凝土运距、泵送：依据现场情况综合考虑 4. 其它说明：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m3	202.72			
4	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C40 3. 商品混凝土运距、泵送：依据现场情况综合考虑 4. 其它说明：详见相关设计图纸、要求及规范	m3	83.55			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 5 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
5	010502001003	矩形柱	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C35 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	49.99			
6	010502001004	矩形柱	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	144.8			
7	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C45 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	371.24			
8	010504001002	直形墙	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C40 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	131.33			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 6 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
9	010504001003	直形墙	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C35 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	86.78			
10	010504001004	直形墙	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	280.64			
11	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	67.47			
12	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	1924.05			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 7 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
13	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m2	510.4			
14	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	30.54			
15	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	20.03			
16	010515001001	现浇构件钢筋	1. ϕ 6砌体内加固钢筋 2. 其它:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	t	11.828			
17	010515001002	现浇构件钢筋	1. 箍筋 圆钢HPB300 直径 ≤ 10 mm 2. 其它:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	t	4.137			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 8 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
18	010515001003	现浇构件钢筋	1. 箍筋 带肋钢筋 HRB400以内 直径 ≤10mm 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	t	105.172			
19	010515001004	现浇构件钢筋	1. 箍筋 带肋钢筋 HRB400以内 直径 >10mm 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	t	12.314			
20	010515001005	现浇构件钢筋	1. 现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 ≤10mm 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	t	3.653			
21	010515001006	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤10mm 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	t	39.049			
22	010515001007	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤18mm 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	t	151.547			
23	010515001008	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤25mm 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	t	179.953			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 9 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
24	010515001009	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以上CRB600H 直径 ≤10mm 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	t	58.795			
25	010515001010	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以上CRB600H 直径 ≤18mm 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	t	3.781			
26	010516003001	钢筋连接	1. 电渣压力焊接 ≤φ32 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	个	6878			
27	010516003002	钢筋连接	1. 螺纹钢钢筋冷挤压接头 ≤φ25 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	个	2244			
28	010516003003	钢筋连接	1. 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径≤25mm 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	个	802			
		分部小计						
		门窗工程						
1	010802003001	钢质防火门	1. 钢制甲级防火门 2. 包含全套五金件、闭门器、顺位器等 3. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m ²	6.9			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 10 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	010802003002	钢质防火门	1. 钢制乙级防火门 2. 包含全套五金件、闭门器、顺位器等 3. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	200.1			
3	010802003003	钢质防火门	1. 钢制丙级防火门 2. 包含全套五金件、闭门器、顺位器等 3. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	193.2			
4	010801002001	木质门带套	1. 木质平开门 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	852.15			
5	010802004001	防盗门	1. 钢制防盗门 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	5.06			
6	010802001001	金属(塑钢)门	1. 60系列断桥铝合金6(Low-E)+12A+6钢化中空玻璃门联窗 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	456.36			
7	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 60系列断桥铝合金6(Low-E)+12A+6钢化中空玻璃窗 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	338.8			
8	010807003001	金属百叶窗	详见图纸设计要求和规范标准	m2	30.64			
9	010808005001	石材门窗套	1. 电梯门窗套 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	樘	45			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 11 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
1	011102003001	块料楼地面（1层-合用前室、电梯厅）	楼面1：陶瓷防滑地砖楼面（H-0.050） （参12YJ1-楼20 1. 燃烧性能等级：A级） 1. 8~10厚防滑地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2. 40厚1：3干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆一道 4. 60厚C15混凝土垫层，内配成品%%C6@150双向钢筋网片 5. 150厚3：7灰土或碎石灌M5水泥砂浆 6. 素土夯实 7. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	38.63			
2	011101003001	细石混凝土楼地面（1层-商铺）	楼面2：细石混凝土楼面（H-0.050） （参12YJ1-楼10 2. 燃烧性能等级：A级） 1. 60厚C15混凝土垫层，内配成品%%C6@150双向钢筋网片 2. 150厚3：7灰土或碎石灌M5水泥砂浆 3. 素土夯实 4. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	525.69			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 12 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
3	011101001001	水泥砂浆楼地面 (1层-酒店楼梯间)	楼面4：水泥砂浆楼地面（H-0.020） （参12YJ1-楼10） 1. 燃烧性能等级：A级） 1. 20厚1：2水泥砂浆抹平压光 2. 素水泥浆一道 3. 钢筋混凝土楼板 4. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	31.9			
4	011102003002	块料楼地面(1层-卫生间)	楼面5：陶瓷防滑地砖防水楼面（H-0.90） （参12YJ1-楼20） 1F，燃烧性能等级：A级） 1. 8~10厚地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2. 40厚1：3干硬性水泥砂浆 3. 1.5厚聚合物水泥防水涂料，四周翻起高度不小于300 4. 20厚1：2.5水泥砂浆抹平 5. 两层1.5厚聚合物水泥防水涂料，四周翻起高度不小于300 6. 素水泥浆一道 7. 60厚C15混凝土垫层，内配成品%%C6@150双向钢筋网片 8. 150厚3：7灰土或碎石灌M5水泥砂浆 9. 素土夯实 10. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	44.56			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 13 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
5	011101001002	水泥砂浆楼地面(1层-电井、强电井、弱电井)	楼面4：水泥砂浆楼面(H-0.050) (参12YJ1-楼101, 燃烧性能等级：A级) 1. 50厚1：2水泥砂浆抹平压光 2. 素水泥浆一道 3. 60厚C15混凝土垫层，内配成品%%C6@150双向钢筋网片 4. 150厚3：7灰土或碎石灌M5水泥砂浆 5. 素土夯实 6. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	7.83			
6	011101001003	水泥砂浆楼地面(1层-水井)	楼面6：水泥砂浆防水楼面(H-0.050) (参12YJ1-楼101 F, 燃烧性能等级：A级) 1. 20厚1：2水泥砂浆抹平压光 2. 素水泥浆一道 3. 30厚C20细石混凝土 4. 两层1.5厚聚合物水泥防水涂料 5. 最薄处20厚1：3水泥砂浆找坡层抹平 6. 素水泥浆一道 7. 60厚C15混凝土垫层，内配成品%%C6@150双向钢筋网片 8. 150厚3：7灰土或碎石灌M5水泥砂浆 9. 素土夯实 10. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	1.58			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 14 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	011102003003	块料楼地面（2-机房层 合用前室、电梯厅）	楼面7：陶瓷防滑地砖楼面（H-0.050） （参12YJ1-楼201，燃烧性能等级：A级） 1.8~10厚防滑地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2.40厚1：3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.钢筋混凝土楼板 5.其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	506.45			
8	011101003002	细石混凝土楼地面（2-机房层 商铺+电梯机房）	楼面2：细石混凝土楼面（H-0.050） （参12YJ1-楼102，燃烧性能等级：A级） 1.50厚C20细石混凝土，内配双向6@200钢筋网片，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 2.素水泥浆一道 3.现浇钢筋混凝土楼板 4.其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	576.79			
9	011101001004	水泥砂浆楼地面（2-机房层 酒店楼梯间）	楼面4：水泥砂浆楼面（H-0.020） （参12YJ1-楼101，燃烧性能等级：A级） 1.20厚1：2水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道 3.钢筋混凝土楼板 4.其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	446.6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 15 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
10	011102003004	块料楼地面(2-机房层 公共卫生间)	楼面8: 陶瓷防滑地砖防水楼面 (H-0.120) (参12YJ1-楼201F, 燃烧性能等级: A级) 1. 8~10厚地砖铺实拍平, 稀水泥浆擦缝 2. 30厚1: 3干硬性水泥砂浆 3. 1.5厚聚合物水泥防水涂料, 四周翻起 高度不小于300 4. 20厚1:2.5水泥砂浆抹平 5. 40厚C15细石混凝土垫层, 随打随抹平, 做不小于1%坡向地漏 6. 两层1.5厚聚合物水泥防水涂料, 四周翻起高度不小于300 7. 素水泥浆一道 8. 钢筋混凝土楼板 9. 其它: 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m2	93.04			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 16 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	011102003005	块料楼地面(2-机房层 客房卫生间)	楼面9：陶瓷防滑地砖防水楼面（H-0.90） （参12YJ1-楼20 1F，燃烧性能等级：A级） 1.8~10厚地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2.40厚1：3干硬性水泥砂浆 3.1.5厚聚合物水泥防水涂料，四周翻起 高度不小于300 4.20厚1：2.5水泥砂浆抹平 5.两层1.5厚聚合物水泥防水涂料，四周翻起 高度不小于300 6.素水泥浆一道 7.钢筋混凝土楼板 8.其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	748.4			
12	011101001005	水泥砂浆楼地面(2-机房层 电井、强电井、弱电井)	楼面4：水泥砂浆楼面（H-0.050） （参12YJ1-楼10 1，燃烧性能等级：A级） 1.50厚1：2水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道 3.钢筋混凝土楼板 4.其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	111.25			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 17 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
13	011101001006	水泥砂浆楼地面(2-机房层 水井)	楼面10：水泥砂浆防水楼面（H-0.050） （参12YJ1-楼101 F，燃烧性能等级：A级） 1. 20厚1：2水泥砂浆抹平压光 2. 素水泥浆一道 3. 30厚C20细石混凝土 4. 1.5厚聚合物水泥防水涂料 5. 最薄处20厚1：3水泥砂浆找坡层抹平 6. 素水泥浆一道 7. 钢筋混凝土楼板 8. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	73.09			
14	011102003006	块料楼地面(2-机房层 客房及酒店其他配套用房)	楼面12：陶瓷地砖隔声楼面（H-0.90） （参12YJ1-楼201，燃烧性能等级：A级） 1. 10mm面砖面层 2. 30mm厚1：2.5干硬性水泥砂浆 3. 40mm厚C20细石混凝土（内配%%C4双向@200钢丝网片） 4. 10mm厚减振隔声垫板·钢筋混凝土楼板 5. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	6266.77			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 18 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	011105001001	水泥砂浆踢脚线	踢2：水泥砂浆踢脚 (参12YJ1-踢1C-100, 燃烧性能等级：A级) 1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1：3水泥砂浆 3.6厚1：2水泥砂浆抹面压光 4.其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m	536.21			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
1	011209002001	玻璃幕墙	1.需深化后施工 2.其它说明：详见相关设计图纸、要求及规范，其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	6479.85			
2	011204003001	块料墙面	内墙1：面砖墙面 (参12YJ1-内墙6C, 燃烧性能等级：A级) •2厚配套专用界面砂浆批刮 •7厚1：1：6水泥石灰砂浆 •6厚1：0.5：3水泥石灰砂浆抹平 •素水泥砂浆一道 •3~4厚1：1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 •4~5厚面砖，白水泥浆擦缝 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	1686.75			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 19 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
3	011201002001	墙面装饰抹灰	内墙2：水泥砂浆墙面 （参12YJ1-内墙1，燃烧性能等级：A级） • 2厚配套专用界面砂浆批刮 • 7厚2：1：8水泥石灰砂浆 • 6厚1：2水泥砂浆抹平 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	14106.59			
4	011201002002	墙面装饰抹灰	内墙3：混合砂浆白色无机涂料墙面 （参12YJ1-内墙3C，燃烧性能等级：A级） • 2厚配套专用界面砂浆批刮 • 7厚1：1：6水泥石灰砂浆 • 6厚1：0.5：3水泥石灰砂浆抹平 • 清理抹灰基层 • 刮腻子二遍，分遍抹平 • 涂饰底层涂料 • 复补腻子，抹平 • 涂饰面层涂料二遍 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	1334.73			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 20 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
5	011201002003	墙面装饰抹灰	内墙4：面砖防水墙面（高出吊顶高度100） （参12YJ1-内墙6CF，燃烧性能等级：A级） • 2厚配套专用界面砂浆批刮 • 7厚1：1：6水泥石灰砂浆 • 6厚1：0.5：3水泥石灰砂浆抹平 • 2.0厚聚合物水泥防水涂料 • 素水泥砂浆一道 • 3~4厚1：1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 • 4~5厚面砖，白水泥浆擦缝 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	6702.58			
6	011201002004	墙面装饰抹灰	内墙5：水泥砂浆防水墙面 （参12YJ1-内墙1C，燃烧性能等级：A级） • 2厚配套专用界面砂浆批刮 • 7厚2：1：8水泥石灰砂浆 • 6厚1：2水泥石灰砂浆抹平 • 2.0厚聚合物水泥防水涂料 • 5厚1：2水泥砂浆抹面压光 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	1054.63			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 21 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
7	011201001001	墙面一般抹灰	1. 基层类型、部位：砌体不同材料交接处 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：250宽1.6*25*25镀锌钢丝网 3. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	1326.7				
8	011201002005	抹灰面油漆	外墙3 真石漆外墙面 参12YJ1-外墙9 1. 基层墙体 2. 10厚1：3水泥砂浆找平 3. 5厚聚合物水泥防水砂浆（干粉类） 4. 涂刷配套界面砂浆 5. 30厚无机保温砂浆I型分层抹压 6. 刮柔性耐水腻子 7. 涂饰底层涂料 8. 喷涂主层涂料 9. 涂饰面层涂料二遍 10. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	131.75				
		分部小计							
		天棚工程							
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 22 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	011302001001	吊顶天棚	顶棚1：石膏板吊顶 （参12YJ1-棚15，燃烧性能等级：A级） 1. 现浇钢筋混凝土板底面清理干净 2. 基层配套界面处理 3. 配套金属龙骨 4. 装饰石膏板（高度以装修为准） 5. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	1280.69			
2	011301001001	天棚抹灰	顶1：水泥砂浆顶棚 （参12YJ1-顶6，燃烧性能等级：A级） 1. 现浇钢筋混凝土板底面清理干净 2. 5厚1：3水泥砂浆打底 3. 3厚1：2水泥砂浆抹平 4. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	7367.49			
3	011301001002	天棚抹灰	顶2：水泥砂浆顶棚 （参12YJ1-顶6，燃烧性能等级：A级） 1. 现浇钢筋混凝土板底面清理干净 2. 5厚1：3水泥砂浆打底 3. 3厚1：2水泥砂浆抹平 4. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	1367.55			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 23 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
4	011301001003	天棚抹灰	顶3：混合砂浆白色无机涂料顶棚 （参12YJ1-顶5，燃烧性能等级：A级） 1. 现浇钢筋混凝土板底面清理干净 2. 5厚1：1：4水泥石灰砂浆打底 3. 3厚1：0.5：3水泥石灰砂浆抹平 4. 清理抹灰基层 5. 刮腻子二遍，分遍抹平 6. 涂饰底层涂料 7. 复补腻子，抹平 8. 涂饰面层涂料二遍 9. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	554.75				
5	011302001002	吊顶天棚	顶4：铝合金板吊顶防水顶棚 （参12YJ1-棚15，燃烧性能等级：A级） 1. 现浇钢筋混凝土板底面清理干净 2. 基层配套界面处理 3. 1.5厚聚合物水泥防水涂料防潮层 4. 配套金属龙骨 5. 铝合金矩形板 6. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	172.92				
		分部小计							
		屋面及防水工程							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 24 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	010902001001	屋面1(主屋面一级防水)	屋面1 地砖保护层 倒置式屋面 (上人平屋面、 卷材防水、保温) 参23J909-屋A38a 1. 8-10mm厚广场砖 ; DTG防水砂浆勾 缝。 2. 30mm厚1: 2.5 干硬性水泥砂浆结 合层 3. 40mm厚C20 细 石混凝土找平层 4. 保温层: 120厚 B1级挤塑聚苯板 5. 20mm厚1: 2.5 水泥砂浆找平层 6. 最薄处30厚LC5 .0轻骨料混凝土, 找坡2% 7. 防水层: 3mm厚SBS改性 沥青防水卷材。 3mm厚SBS改性 沥青防水卷材。 2mm特种非固化 沥青防水涂料。 8. 钢筋混凝土屋 面板随打随抹平 9. 其它: 具体依据 现场实际情况及满 足图纸设计和使用 要求, 综合考虑	m2	583.88			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 25 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	010902001002	屋面3（楼梯间屋面、机房屋面、消防水箱间屋面（一级防水））	屋面3 细石混凝土保护层 倒置式屋面 （不上人平屋面、卷材防水、保温） 参23J909-屋A37a 1. 40厚C20细石混凝土保护层 2. 保温层：120厚挤塑聚苯板 3. 20厚1：3水泥砂浆找平层 4. 最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土，找坡2% 5. 防水层： 3mm厚SBS改性沥青防水卷材。 3mm厚SBS改性沥青防水卷材。 2mm特种非固化沥青防水涂料。 6. 现浇钢筋混凝土屋面板 7. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	125.4			
3	010902001003	屋面4（混凝土雨棚、风井盖板）	屋面4 • 喷（刷）建筑涂料 1. 3-5厚聚合物抗裂砂浆保护层 2. 5厚聚合物水泥防水砂浆（墙面上翻150） 3. 1：3水泥砂浆找坡最薄处20厚 4. 30厚无机保温砂浆 I 型分层抹压 5. 涂刷配套界面砂浆 6. 现浇钢筋混凝土板 7. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	9.8			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 26 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		其他装饰工程						
1	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 低窗台防护栏杆 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m	1280.43			
2	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1. 楼梯栏杆 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m	211.22			
		分部小计						
		措施项目						
1	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式：框剪 2. 檐口高度：57.3m 3. 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	12146			
2	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式：框剪 2. 建筑物檐口高度、层数：57.3m 3. 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	12146			
3	011704001001	超高施工增加	1. 建筑物建筑类型及结构形式：框剪 2. 建筑物檐口高度、层数：57.3m 3. 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	7207.92			
4	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 施工所需所有大型机械 2. 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	台·次	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 27 页 共 28 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
5	011702001001	基础	1. 基础类型:垫层 2. 其他:含安拆费等所有费用, 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m2	141.38			
6	011702001002	基础	1. 基础类型:基础 2. 其他:含安拆费等所有费用, 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m2	156.1			
7	011702002001	矩形柱	1. 类型:框架柱 2. 其他:含安拆费等所有费用, 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m2	2701.78			
8	011702011001	直形墙	1. 类型:混凝土墙(含止水螺栓) 2. 其他:含安拆费等所有费用, 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m2	6389.69			
9	011702006001	矩形梁	1. 类型:框架梁 2. 其他:含安拆费等所有费用, 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m2	661.31			
10	011702014001	有梁板	1. 类型:有梁板 2. 其他:含安拆费等所有费用, 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m2	15358.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼

标段：1#楼（酒店）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他（费率类）						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

2#楼

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：

_____ (单位盖章)

造 价 咨 询 人：

_____ (单位盖章)

年 月 日

2#楼

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 1 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		地基处理与边坡 支护工程						
1	010201017002	褥垫层	1. 材料种类及配比: 砂石垫层（基础垫层） 2. 厚度:200mm厚 3. 其它:具体依据 现场实际情况及满足 图纸设计和使用 要求, 综合考虑	m3	225.94			
2	010201008002	水泥粉煤灰碎石 桩	1. 空桩长度、桩长: 14m 2. 桩径:400mm 3. 混合料强度等级: 商品砼C25 4. 其它:具体依据 现场实际情况及满足 图纸设计和使用 要求, 综合考虑	m	7770			
		分部小计						
		桩基工程						
1	010301004002	截（凿）桩头	1. 桩类型:CFG桩 2. 桩头截面、高度: 桩径400mm 3. 混凝土强度等级: C25 4. 有无钢筋:无 5. 外运, 运距自行 考虑 6. 其它:具体依据 现场实际情况及满足 图纸设计和使用 要求, 综合考虑	根	555			
		分部小计						
		砌筑工程						
1	010401001002	砖基础	1. 基础类型:砖胎 膜 2. 其它:具体依据 现场实际情况及满足 图纸设计和使用 要求, 综合考虑	m3	61.55			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 2 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	010402001008	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A5.0蒸压加气混凝土砌块墙 2. 墙体类型:外墙 3. 墙体厚度:300mm 4. 砂浆强度等级:DM M5 5. 其它:详见相关设计图纸、要求及规范	m3	16.61			
3	010402001009	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A5.0蒸压加气混凝土砌块墙 2. 墙体类型:外墙 3. 墙体厚度:200mm 4. 砂浆强度等级:DM M5 5. 其它:详见相关设计图纸、要求及规范	m3	659.85			
4	010402001010	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A5蒸压加气混凝土砌块墙 2. 墙体类型:外墙 3. 墙体厚度:100mm 4. 砂浆强度等级:DM M5 5. 其它:详见相关设计图纸、要求及规范	m3	37.8			
5	010402001011	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A3.5蒸压加气混凝土砌块墙 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:300mm 4. 砂浆强度等级:DM M5 5. 其它:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	213.38			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 3 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
6	010402001012	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A3.5蒸压加气混凝土砌块墙 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:200mm 4. 砂浆强度等级:DM M5 5. 其它:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	2263.96				
7	010402001013	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A3.5蒸压加气混凝土砌块墙 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:150mm 4. 砂浆强度等级:DM M5 5. 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	150.05				
8	010402001014	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A3.5蒸压加气混凝土砌块墙 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:100mm 4. 砂浆强度等级:DM M5 5. 其它:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	302.2				
		分部小计							
		混凝土及钢筋混凝土工程							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 4 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	010501001002	垫层	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C15 3. 商品混凝土运距、泵送：依据现场情况综合考虑 4. 其它说明：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m3	192.05			
2	010501004002	满堂基础	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C30P8 3. 商品混凝土运距、泵送：依据现场情况综合考虑 4. 其它说明：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m3	1102.65			
3	010502001005	矩形柱	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C50 3. 商品混凝土运距、泵送：依据现场情况综合考虑 4. 其它说明：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m3	343.6			
4	010502001006	矩形柱	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C45 3. 商品混凝土运距、泵送：依据现场情况综合考虑 4. 其它说明：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m3	103.38			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 5 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	010502001007	矩形柱	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C40 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m3	91.44			
6	010502001008	矩形柱	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C35 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明: 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	57.64			
7	010502001009	矩形柱	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明: 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	195.75			
8	010504001005	直形墙	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C50 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明: 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	451.41			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 6 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
9	010504001006	直形墙	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C45 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	114.7			
10	010504001007	直形墙	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C40 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	113.26			
11	010504001008	直形墙	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C35 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	75.05			
12	010504001009	直形墙	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	226.32			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 7 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
13	010503002002	矩形梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C35 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	10.55			
14	010503002003	矩形梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	94			
15	010505001002	有梁板	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C35 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	2578.94			
16	010505001003	有梁板	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	120.98			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 8 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
17	010506001002	直形楼梯	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C35 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m2	63.28			
18	010506001003	直形楼梯	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m2	569.52			
19	010503004002	圈梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	52.83			
20	010503005002	过梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25 3. 商品混凝土运距、泵送:依据现场情况综合考虑 4. 其它说明:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m3	31.75			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 9 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
21	010515001011	现浇构件钢筋	1. ϕ 6砌体内加固钢筋 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	t	22.645			
22	010515001012	现浇构件钢筋	1. 箍筋 圆钢HPB300 直径 ≤ 10 mm 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	t	5.729			
23	010515001013	现浇构件钢筋	1. 箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤ 10 mm 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	t	133.373			
24	010515001014	现浇构件钢筋	1. 箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 > 10 mm 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	t	5.557			
25	010515001015	现浇构件钢筋	1. 现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 ≤ 10 mm 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	t	5.361			
26	010515001016	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤ 10 mm 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	t	43.885			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 10 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	010515001017	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤18mm 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	t	147.862			
28	010515001018	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤25mm 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	t	281.778			
29	010515001019	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以上CRB600H 直径 ≤10mm 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	t	74.411			
30	010515001020	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以上CRB600H 直径 ≤18mm 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	t	60.009			
31	010516003004	钢筋连接	1. 电渣压力焊接 ≤φ32 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	个	9490			
32	010516003005	钢筋连接	1. 螺纹钢钢筋冷挤压接头 ≤φ25 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	个	1481			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 11 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
33	010516003006	钢筋连接	1. 直螺纹钢筋接头 钢筋直径≤25mm 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	个	1559			
		分部小计						
		门窗工程						
1	010802003004	钢质防火门	1. 钢制甲级防火门 2. 包含全套五金件、闭门器、顺位器等 3. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	15.18			
2	010802003005	钢质防火门	1. 钢制乙级防火门 2. 包含全套五金件、闭门器、顺位器等 3. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	156.63			
3	010802003006	钢质防火门	1. 钢制丙级防火门 2. 包含全套五金件、闭门器、顺位器等 3. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	395.2			
4	010801002002	木质门带套	1. 木质平开门 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	1509.95			
5	010802004002	防盗门	1. 钢制防盗门 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	5.06			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 12 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
6	010802001002	金属(塑钢)门	1. 60系列断桥铝合金6(Low-E)+12A+6钢化中空玻璃门联窗 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	399.41			
7	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 60系列断桥铝合金6(Low-E)+12A+6钢化中空玻璃窗 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	2695.25			
8	010807003002	金属百叶窗	详见图纸设计要求和规范标准	m2	467.87			
9	010808005002	石材门窗套	1. 电梯门窗套 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	樘	57			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
1	011102003007	块料楼地面(1层-合用前室、电梯厅)	楼面1：陶瓷防滑地砖楼面(H=0.050) (参12YJ1-楼201, 燃烧性能等级：A级) 1. 8~10厚防滑地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2. 40厚1：3干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆一道 4. 60厚C15混凝土垫层，内配成品%%C6@150双向钢筋网片 5. 150厚3：7灰土或碎石灌M5水泥砂浆 6. 素土夯实 7. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	108.99			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 13 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	011101003003	细石混凝土楼地面（1层-商铺）	楼面2：细石混凝土楼面（H-0.050） （参12YJ1-楼102，燃烧性能等级：A级） 1. 60厚C15混凝土垫层，内配成品%%C6@150双向钢筋网片 2. 150厚3:7灰土或碎石灌M5水泥砂浆 3. 素土夯实 4. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	474.23			
3	011101001007	水泥砂浆楼地面（1层-公寓楼梯间）	楼面4：水泥砂浆楼面（H-0.020） （参12YJ1-楼101，燃烧性能等级：A级） 1. 20厚1：2水泥砂浆抹平压光 2. 素水泥浆一道 3. 钢筋混凝土楼板 4. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	31.64			
4	011101001008	水泥砂浆楼地面（1层-电井、强电井、弱电井）	楼面4：水泥砂浆楼面（H-0.050） （参12YJ1-楼101，燃烧性能等级：A级） 1. 50厚1：2水泥砂浆抹平压光 2. 素水泥浆一道 3. 60厚C15混凝土垫层，内配成品%%C6@150双向钢筋网片 4. 150厚3:7灰土或碎石灌M5水泥砂浆 5. 素土夯实 6. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	19.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 14 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
5	011101001009	水泥砂浆楼地面（1层-水井）	楼面6：水泥砂浆防水楼面（H-0.050） （参12YJ1-楼101 F，燃烧性能等级：A级） 1. 20厚1：2水泥砂浆抹平压光 2. 素水泥浆一道 3. 30厚C20细石混凝土 4. 两层1.5厚聚合物水泥防水涂料 5. 最薄处20厚1：3水泥砂浆找坡层抹平 6. 素水泥浆一道 7. 60厚C15混凝土垫层，内配成品%%C6@150双向钢筋网片 8. 150厚3：7灰土或碎石灌M5水泥砂浆 9. 素土夯实 10. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	3.51			
6	011102003008	块料楼地面（2-机房层 合用前室、门厅）	楼面7：陶瓷防滑地砖楼面（H-0.050） （参12YJ1-楼201，燃烧性能等级：A级） 1. 8~10厚防滑地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2. 40厚1：3干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆一道 4. 钢筋混凝土楼板 5. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	1993.79			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 15 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
7	011101003004	细石混凝土楼地面（2-机房层 商铺+电梯机房+排烟机房排风机房）	楼面2：细石混凝土楼面（H-0.050） （参12YJ1-楼102，燃烧性能等级：A级） 1. 50厚C20细石混凝土，内配双向6@200钢筋网片，表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 2. 素水泥浆一道 3. 现浇钢筋混凝土楼板 4. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	535.66			
8	011101001010	水泥砂浆楼地面（2-机房层 公寓楼梯间）	楼面4：水泥砂浆楼面（H-0.020） （参12YJ1-楼101，燃烧性能等级：A级） 1. 20厚1：2水泥砂浆抹平压光 2. 素水泥浆一道 3. 钢筋混凝土楼板 4. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	601.16			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 16 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
9	011102003009	块料楼地面(2-机房层 公共卫生间)	楼面8：陶瓷防滑地砖防水楼面（H-0.120） （参12YJ1-楼201F，燃烧性能等级：A级） 1. 8~10厚地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2. 30厚1：3干硬性水泥砂浆 3. 1.5厚聚合物水泥防水涂料，四周翻起 高度不小于300 4. 20厚1:2.5水泥砂浆抹平 5. 40厚C15细石混凝土垫层，随打随抹平，做不小于1%坡向地漏 6. 两层1.5厚聚合物水泥防水涂料，四周翻起高度不小于300 7. 素水泥浆一道 8. 钢筋混凝土楼板 9. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	7.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 17 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	011102003010	块料楼地面(2-机房层 客房卫生间)	楼面9：陶瓷防滑地砖防水楼面（H-0.90） （参12YJ1-楼201F，燃烧性能等级：A级） 1.8~10厚地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2.40厚1：3干硬性水泥砂浆 3.1.5厚聚合物水泥防水涂料，四周翻起 高度不小于300 4.20厚1：2.5水泥砂浆抹平 5.两层1.5厚聚合物水泥防水涂料，四周翻起 高度不小于300 6.素水泥浆一道 7.钢筋混凝土楼板 8.其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	975.89			
11	011101001011	水泥砂浆楼地面(2-机房层 电井、强电井、弱电井)	楼面4：水泥砂浆楼面（H-0.050） （参12YJ1-楼101，燃烧性能等级：A级） 1.50厚1：2水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道 3.钢筋混凝土楼板 4.其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	110.74			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 18 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	011101001012	水泥砂浆楼地面(2-机房层 水井)	楼面10：水泥砂浆防水楼面（H-0.050） （参12YJ1-楼101 F，燃烧性能等级：A级） 1. 20厚1：2水泥砂浆抹平压光 2. 素水泥浆一道 3. 30厚C20细石混凝土 4. 1.5厚聚合物水泥防水涂料 5. 最薄处20厚1：3水泥砂浆找坡层抹平 6. 素水泥浆一道 7. 钢筋混凝土楼板 8. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	163.73			
13	011102003011	块料楼地面(2-机房层 客房及酒店其他配套用房)	楼面13：陶瓷地砖隔声楼面（H-0.90） （参12YJ1-楼201，燃烧性能等级：A级） 1. 10mm面砖面层 2. 30mm厚1：2.5干硬性水泥砂浆 3. 40mm厚C20细石混凝土（内配%%C4双向@200钢丝网片） 4. 10mm厚减振隔声垫板·钢筋混凝土楼板 5. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	7795.37			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 19 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
14	011101003005	细石混凝土楼面(消防水箱间)	楼面12: 细石混凝土防水楼面(H-0.050)参12YJ1-楼102,燃烧性能等级:A级 • 50厚C20细石混凝土,内配双向中6@200钢筋网片,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 1.5厚聚合物水泥防水涂料 • 1.5厚聚合物水泥防水涂料 最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平素水泥浆一道 钢筋混凝土楼板	m ²	474.23				
15	011105001002	水泥砂浆踢脚线	踢2: 水泥砂浆踢脚 (参12YJ1-踢1C-100,燃烧性能等级:A级) 1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆抹面压光 4.其它:具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求,综合考虑	m	485.2				
		分部小计							
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程							
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 20 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	011204003002	块料墙面	内墙1：面砖墙面 （参12YJ1-内墙6 C，燃烧性能等级： A级） • 2厚配套专用界面 砂浆批刮 • 7厚1：1：6水 泥石灰砂浆 • 6厚1：0.5：3 泥石灰砂浆抹平 • 素水泥砂浆一 道 • 3~4厚1:1水泥 砂浆加水重20%建 筑胶粘结层 • 4~5厚面砖， 白水泥浆擦缝 其它：具体依据现 场实际情况及满足 图纸设计和使用要 求，综合考虑	m2	5186.43			
2	011201002006	墙面装饰抹灰	内墙2：水泥砂浆 墙面 （参12YJ1-内墙1 ，燃烧性能等级： A级） • 2厚配套专用界面 砂浆批刮 • 7厚2：1：8水 泥石灰砂浆 • 6厚1：2水泥砂 浆抹平 其它：具体依据现 场实际情况及满足 图纸设计和使用要 求，综合考虑	m2	24240.62			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 21 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
3	011201002007	墙面装饰抹灰	内墙3：混合砂浆白色无机涂料墙面（参12YJ1-内墙3C，燃烧性能等级：A级） • 2厚配套专用界面砂浆批刮 • 7厚1：1：6水泥石灰砂浆 • 6厚1：0.5：3水泥石灰砂浆抹平 • 清理抹灰基层 • 刮腻子二遍，分遍抹平 • 涂饰底层涂料 • 复补腻子，抹平 • 涂饰面层涂料二遍 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	2134.25			
4	011201002008	墙面装饰抹灰	内墙4：面砖防水墙面（高出吊顶高度100）（参12YJ1-内墙6CF，燃烧性能等级：A级） • 2厚配套专用界面砂浆批刮 • 7厚1：1：6水泥石灰砂浆 • 6厚1：0.5：3水泥石灰砂浆抹平 • 2.0厚聚合物水泥防水涂料 • 素水泥砂浆一道 • 3~4厚1：1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 • 4~5厚面砖，白水泥浆擦缝 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	6480.69			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 22 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
5	011201002009	墙面装饰抹灰	内墙5：水泥砂浆防水墙面 （参12YJ1-内墙1C，燃烧性能等级：A级） • 2厚配套专用界面砂浆批刮 • 7厚2：1：8水泥石灰砂浆 • 6厚1：2水泥石灰砂浆抹平 • 2.0厚聚合物水泥防水涂料 • 5厚1：2水泥砂浆抹面压光 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	2078.99			
6	011201001002	墙面一般抹灰	1. 基层类型、部位：砌体不同材料交接处 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：250宽1.6*25*25镀锌钢丝网 3. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	2702.75			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 23 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
7	011201002010	抹灰面油漆	外墙1 真石漆外墙 参12YJ1-外墙15 12YJ3-1 A型 • 填充墙体基层清理干净。 • 15mm厚1:2.5水泥砂浆找平层。 • 5mm厚高强度防水砂浆（7d粘结强度 $\geq 1\text{Mpa}$ ），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布。 • 1.5厚聚合物水泥防水涂料 • 80厚岩棉板（板两表面及侧面涂刷界面剂，配套胶粘剂粘贴） • 3~5mm厚抹面胶浆，中间压入第一层耐碱玻璃纤维网布，锚栓固定挤塑板；再抹3~5mm抹面胶浆，中间压入第二层耐碱玻璃纤维网布，最后抹1mm厚胶浆。 • 1.2mm厚透气性单组分水性防水涂料（延伸率 $\geq 80\%$ ，断裂强度 $\geq 1\text{Mpa}$ ）。 • 刮柔性耐水腻子 • 涂饰底层涂料 • 喷涂主层涂料 • 涂饰面层涂料二遍	m2	4318.5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 24 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
8	011201002011	抹灰面油漆	外墙3 真石漆外墙面 参12YJ1-外墙9 1. 基层墙体 2. 10厚1: 3水泥砂浆找平 3. 5厚聚合物水泥防水砂浆（干粉类） 4. 涂刷配套界面砂浆 5. 30厚无机保温砂浆 I 型分层抹压 6. 刮柔性耐水腻子 7. 涂饰底层涂料 8. 喷涂主层涂料 9. 涂饰面层涂料二遍 10. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	751.88			
		分部小计						
		天棚工程						
1	011302001003	吊顶天棚	顶棚1：石膏板吊顶 （参12YJ1-棚15，燃烧性能等级：A级） 1. 现浇钢筋混凝土板底面清理干净 2. 基层配套界面处理 3. 配套金属龙骨 4. 装饰石膏板(高度以装修为准) 5. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	3217.45			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 25 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	011301001004	天棚抹灰	顶1：水泥砂浆顶棚 （参12YJ1-顶6， 燃烧性能等级：A 级） 1. 现浇钢筋混凝土 板底面清理干净 2. 5厚1：3水泥砂 浆打底 3. 3厚1：2水泥砂 浆抹平 4. 其它：具体依据 现场实际情况及满 足图纸设计和使用 要求，综合考虑	m2	8645.55			
3	011301001005	天棚抹灰	顶2：水泥砂浆顶 棚 （参12YJ1-顶6， 燃烧性能等级：A 级） 1. 现浇钢筋混凝土 板底面清理干净 2. 5厚1：3水泥砂 浆打底 3. 3厚1：2水泥砂 浆抹平 4. 其它：具体依据 现场实际情况及满 足图纸设计和使用 要求，综合考虑	m2	1185.52			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 26 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
4	011301001006	天棚抹灰	顶3：混合砂浆白色无机涂料顶棚 （参12YJ1-顶5，燃烧性能等级：A级） 1. 现浇钢筋混凝土板底面清理干净 2. 5厚1：1：4水泥石灰砂浆打底 3. 3厚1：0.5：3水泥石灰砂浆抹平 4. 清理抹灰基层 5. 刮腻子二遍，分遍抹平 6. 涂饰底层涂料 7. 复补腻子，抹平 8. 涂饰面层涂料二遍 9. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	743.55				
5	011302001004	吊顶天棚	顶4：铝合金板吊顶防水顶棚 （参12YJ1-棚15，燃烧性能等级：A级） 1. 现浇钢筋混凝土板底面清理干净 2. 基层配套界面处理 3. 1.5厚聚合物水泥防水涂料防潮层 4. 配套金属龙骨 5. 铝合金矩形板 6. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	7.61				
		分部小计							
		屋面及防水工程							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 27 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	010902001004	屋面1(主屋面一级防水)	屋面1 地砖保护层 倒置式屋面 (上人平屋面、 卷材防水、保温) 参23J909-屋A38a 1. 8-10mm厚广场砖 ; DTG防水砂浆勾 缝。 2. 30mm厚1: 2.5 干硬性水泥砂浆结 合层 3. 40mm厚C20 细 石混凝土找平层 4. 保温层: 120厚 B1级挤塑聚苯板 5. 20mm厚1: 2.5 水泥砂浆找平层 6. 最薄处30厚LC5 .0轻骨料混凝土, 找坡2% 7. 防水层: 3mm厚SBS改性 沥青防水卷材。 3mm厚SBS改性 沥青防水卷材。 2mm特种非固化 沥青防水涂料。 8. 钢筋混凝土屋 面板随打随抹平 9. 其它: 具体依据 现场实际情况及满 足图纸设计和使用 要求, 综合考虑	m2	635.02			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 28 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	010902001005	屋面3（楼梯间屋面、机房屋面、消防水箱间屋面（一级防水））	屋面3 细石混凝土保护层 倒置式屋面 （不上人平屋面、卷材防水、保温） 参23J909-屋A37a 1. 40厚C20细石混凝土保护层 2. 保温层：120厚挤塑聚苯板 3. 20厚1：3水泥砂浆找平层 4. 最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土，找坡2% 5. 防水层： 3mm厚SBS改性沥青防水卷材。 3mm厚SBS改性沥青防水卷材。 2mm特种非固化沥青防水涂料。 6. 现浇钢筋混凝土屋面板 7. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	200.97			
3	010902001006	屋面4（混凝土雨棚、风井盖板）	屋面4 • 喷（刷）建筑涂料 1. 3-5厚聚合物抗裂砂浆保护层 2. 5厚聚合物水泥防水砂浆（墙面上翻150） 3. 1：3水泥砂浆找坡最薄处20厚 4. 30厚无机保温砂浆 I 型分层抹压 5. 涂刷配套界面砂浆 6. 现浇钢筋混凝土板 7. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	9.66			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 29 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		其他装饰工程						
1	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1. 防护栏杆 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m	849.6			
2	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	1. 楼梯栏杆 2. 其它：具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m	260			
		分部小计						
		措施项目						
1	011701001002	综合脚手架	1. 建筑结构形式：框剪 2. 檐口高度：64.7m 3. 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	16707.29			
2	011703001002	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式：框剪 2. 建筑物檐口高度、层数：64.7m 3. 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	16707.29			
3	011704001002	超高施工增加	1. 建筑物建筑类型及结构形式：框剪 2. 建筑物檐口高度、层数：64.7m 3. 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	10439.52			
4	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 施工所需所有大型机械 2. 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	台·次	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 30 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
5	011702001003	基础	1. 基础类型:垫层 2. 其他:含安拆费等所有费用, 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m2	66.99			
6	011702001004	基础	1. 基础类型:基础 2. 其他:含安拆费等所有费用, 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m2	85.26			
7	011702002002	矩形柱	1. 类型:框架柱 2. 其他:含安拆费等所有费用, 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m2	4657.9			
8	011702011002	直形墙	1. 类型:混凝土墙(含止水螺栓) 2. 其他:含安拆费等所有费用, 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m2	6938.82			
9	011702006002	矩形梁	1. 类型:框架梁 2. 其他:含安拆费等所有费用, 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m2	941.21			
10	011702014002	有梁板	1. 类型:有梁板 2. 其他:含安拆费等所有费用, 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m2	23632.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 31 页 共 31 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
11	011702024002	楼梯	1. 类型:楼梯 2. 其他:含安拆费等所有费用, 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m2	632.8			
12	011702008002	圈梁	1. 类型:圈梁 2. 其他:含安拆费等所有费用, 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m2	530.93			
13	011702009002	过梁	1. 类型:过梁 2. 其他:含安拆费等所有费用, 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	m2	581.24			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼

标段：2#楼（公寓）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他（费率类）						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

基坑降水与支护 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

基坑降水与支护 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑降水与支护

标段：基坑工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 弃土运距：自行考虑 3. 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m2	12434			
2	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：按设计基础底标高 3. 弃土运距：自行考虑 4. 含工作面、放坡、基底钎探及基底夯实 5. 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m3	31085			
3	010103001001	回填方	1. 密实度要求：夯填 2. 填方材料品种：素土 3. 填方来源、运距：自行考虑 4. 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m3	7320			
4	010103002001	余方弃置	1. 材料品种：素土 2. 余土弃置、运距：自行考虑 3. 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求，综合考虑	m3	23765			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑降水与支护

标段：基坑工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	010202009001	50mmC20混凝土面层	1、部位：基坑支护1a-1a 2、厚度：50mm 3、混凝土(砂浆)类别、强度等级：C20喷射混凝土面层（内衬密目钢板网） 4、挂网钢筋1C14@1000，L=1000； 5、固定钢筋C14@1000mm，1500*1500mm梅花形布置； 6、栏杆挡水墙 7、其他说明：包含完成该工作的一切内容，具体依据现场实际情况、满足图纸设计要求和 使用要求，综合考虑	m2	2367			
6	010202009002	80mmC20混凝土面层	1、部位：基坑支护1b-1b.2a-2a.2b-2b.3a-3a.3b-3b 2、厚度：80mm 3、混凝土(砂浆)类别、强度等级：C20混凝土 4、A6@250*250钢筋网片； 5、挂网钢筋1C14@1000，L=1000； 6、C14加强钢筋 7、栏杆挡水墙 8、其他说明：包含完成该工作的一切内容，具体依据现场实际情况、满足图纸设计要求和 使用要求，综合考虑	m2	1487			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑降水与支护

标段：基坑工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
7	010202008001	土钉	1、钻孔深度：6~7.5米 2、置入方法：人工洛阳铲或机械成孔 3、杆体材料品种、规格、数量：C20 4、浆液种类、强度等级：素水泥浆，水灰比0.50-0.55，水泥P042.5 5、其他说明：包含完成该工作的一切内容，具体依据现场实际情况、满足图纸设计要求和使用要求，综合考虑	m	1968			
8	010202007001	锚杆(锚索)	1、锚杆类型、部位：全长粘结锚杆1C25，水平间距@1500，锁定值30KN 2、钻孔深度：7.5m 3、钻孔直径：150mm 4、浆液种类、强度等级：素水泥浆，水泥采用P042.5，水灰比0.5，注浆固结体强度不低于20MPa 5、其他说明：包含完成该工作的一切内容，具体依据现场实际情况、满足图纸设计要求和使用要求，综合考虑	m	570			
9	010202011001	钢支撑	1、锚杆锚固端； 2、18#槽钢腰梁； 3、其他说明：包含完成该工作的一切内容，具体依据现场实际情况、满足图纸设计要求和使用要求，综合考虑	m	104.76			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑降水与支护

标段：基坑工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010202010001	钢筋混凝土支撑-冠梁	1、部位：700*500 钢筋混凝土冠梁 2、混凝土种类：商品砼 3、混凝土强度等级：C30 4、冠梁钢筋 5、其他说明：包含完成该工作的一切内容，具体依据现场实际情况、满足图纸设计要求和 使用要求，综合考虑	m3	12.1			
11	010301003001	钢管桩	1、位置：2b-2b， D200微型桩内插80 钢管 2、桩径：直径200 mm 3、桩长：7.5m 4、杆体：采用外 径80mm钢管，壁厚 4.5mm 5、详见图纸微型 桩工艺流程 6、其他说明：包 含完成该工作的一 切内容，具体依据 现场实际情况、满 足图纸设计要求和 使用要求，综合考 虑	m	345			
12	010302006001	支护桩	灌注桩 1、混凝土强度等 级：C30砼 2、桩径：直径A60 0mm 3、桩长：8m 4、灌注桩钢筋 5、灌注桩间土防 护 6、其他说明：包 含完成该工作的一 切内容，具体依据 现场实际情况、满 足图纸设计要求和 使用要求，综合考 虑	根	24			
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑降水与支护

标段：基坑工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
1	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1. 施工所需所有大型机械 2. 具体依据现场实际情况及满足图纸设计和使用要求, 综合考虑	台·次	1				
2	011706001001	成井	包含完成该工作的一切内容, 具体依据现场实际情况、满足图纸设计要求和设计要求, 综合考虑	m	702				
3	011706002001	排水、降水	1、含降水运行中的电费 2、其他说明: 包含完成该工作的一切内容, 具体依据现场实际情况、满足图纸设计要求和设计要求, 综合考虑	昼夜	3510				
4	01B001	封井	1. 详见设计图纸 2. 其他说明: 包含完成该工作的一切内容, 具体依据现场实际情况、满足图纸设计要求和设计要求, 综合考虑	个	39				
5	01B002	排水管 (A300波纹管)	1. 含管材及安装辅材、沉淀池、管墩以及工程接收后的拆除、垃圾清运至甲方指定地点。 2. 其他说明: 包含完成该工作的一切内容, 具体依据现场实际情况、满足图纸设计要求和设计要求, 综合考虑	m	460				
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑降水与支护

标段：基坑工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费 (费率类)						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他 (费率类)						
合 计								

编制人 (造价人员) :

复核人 (造价工程师) :

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

